



HUISREGLEMENT CHIROHEEM KONINGSHOOIKT

De lokalen zijn eigendom van Bouwcomité Chiro Koningshooikt vzw

Voor zowel de huurder als de thuisverenigingen, de **10 geboden**:

1. Er geldt een **totaal rookverbod** op het heem. Enkel op het gedeelte voor de lokalen mag gerookt worden. De peuken worden respectievelijk in de daartoe geplaatste zandemmer gedropt of in een asbak. Een peuk bevat honderden chemicaliën (nicotine, zware metalen, pesticiden, antivries, arseen, ...), kan tientallen liters water verontreinigen en breekt heel traag af. Na 15 jaar zijn ze niet meer zichtbaar, maar ze zijn nog als microplastics en giftige stoffen aanwezig in de bodem, dieren en jezelf!
 - a. Voor de thuisverenigingen: er wordt totaal niet gerookt tijdens de activiteiten met leden. Er kan daarbuiten enkel gerookt worden in het oude leiderslokaal. De peuken worden in asbakken gedropt en later bij het restafval verwerkt.
2. In en op de deuren, ramen en muren mogen **geen nagels, spijkers, nietjes, plakband** of dergelijke worden aangebracht. Dit mag wel op de daartoe aangebrachte houten latten tegen de muur. Op ramen en muren schrijven, tekenen en krassen is niet toegelaten.
 - a. Voor de thuisverenigingen: Op de ramen aan de straatzijde mag reclame gemaakt worden voor activiteiten (aan te brengen met makkelijk verwijderbare plakband).
3. **Geluidsoverlast** (lokaal politiereglement). Artikel 267: Iedereen is verplicht zich zodanig te gedragen dat anderen niet meer dan noodzakelijk door geluid gehinderd worden. Elk gerucht of rumoer bij dag is verboden, wanneer het zonder noodzaak wordt veroorzaakt, wanneer het te wijten is aan een gebrek aan voorzorg en wanneer het van aard is de rust van de inwoners te verstoren en de veroorzaker hierop attent werd gemaakt. Artikel 268: Het geluid is niet als hinderlijk te aanzien of kan geen aanleiding geven tot gerechtvaardigde klacht wanneer het geluid het gevolg is van (o.a.) spelende kinderen.
4. (kamp)**vuur** (lokaal politiereglement). Artikel 187. Het is verboden – buiten de daartoe door de stad vastgestelde en aangeduide plaatsen - zonder voorafgaandelijke en schriftelijke toelating van de burgemeester vuur te maken in de openbare ruimte. Het is verboden de buurt te storen met rook, geuren of uitwasemingen van welke bron dan ook, alsook met stof of projectielen van allerlei aard.
5. **Afval** wordt gesorteerd en op de juiste plaats weggelegd. Er is een sorteerplaats waar volgende fracties gescheiden worden: papier & karton, glas en PMD.
 - a. Voor huurders: Alle andere afval, inclusief GFT, wordt in een **piekzak** gedropt (te koop aan 4 euro per stuk, max 15kg per zak) en op de sorteerplaats achtergelaten.
 - b. Voor de thuisverenigingen: Alle andere afval, inclusief GFT, wordt in de **vuilcontainer** van Ivarem gedropt. Deze container wordt door de thuisverenigingen voor lediging aangeboden aan de straat. De verwerkingskosten zijn voor de thuisverenigingen. **Goed sorteren** kan de rekening drastisch verminderen.
6. Alle aanwezige volwassenen gedragen zich als een **voorzichtige en redelijke persoon** en geven het **goede voorbeeld** aan de minderjarigen.
7. De toegangswegen naar en van de lokalen moeten ten allen tijden vrij blijven zodat de hulpdiensten, in geval van nood, **vrije doorgang** hebben.
8. Men mag **niet** op kasten, verwarming en gebouwen **klauteren** of zitten.
9. **Blusapparaten** mogen niet het voorwerp zijn van enig misbruik. Indien de verzegelingen verdwenen zijn, betaald de verantwoordelijke het loden en eventueel vullen van de apparaten.
10. De verhuurder/eigenaar mag op elk ogenblik **controle** op de lokalen uitvoeren.

Exclusief voor de huurder, bijkomend:

1. De huurder zorgt zelf voor **EHBO en verzekeringspapieren** en eventuele aanvullingen op de inventaris.
2. De verhuurder kan op elk ogenblik de **verhuur opschorten** indien de huurovereenkomst en/of het huisreglement niet wordt nageleefd.
3. Enkel de kasten voorzien van het **label "verhuur"** mogen geopend worden.
4. Er mogen **geen putten** ed. gegraven worden op het terrein en ook tenten mogen niet op het grasveld worden opgesteld, tenzij uitdrukkelijk vermeld in de huurovereenkomst.
5. Voor het beëindigen van de huurperiode worden de lokalen en het terrein **netjes achtergelaten**. De vloer van de lokalen en de WC's worden **met een sopje gekuist**. De terreinen worden ontdaan van alle afval (loop er in een ketting even over, dat duurt niet lang).

Exclusief voor de thuisverenigingen, bijkomend:

1. De verhuurlokalen worden **met een sopje gekuist** tenminste de dag voor aankomst van de huurder. De terreinen worden ontdaan van alle afval (loop er voor het einde van het programma in een ketting even over, dat duurt niet lang).
2. De kasten voorzien van het **label "verhuur"** mogen niet geopend worden, tenzij in aanwezigheid van de verhuurder/eigenaar.



If you smoke, please don't leave your butts behind